

Comune di San Maurizio Canavese (Torino)

**"LAVORI DI COSTRUZIONE DI STRADA DI PRGC, CIRCONVALLAZIONE EST DELL'ABITATO, TRATTO TRA VIA CROCE E VIA LEINI". DECRETO DI ESPROPRIO N. 1/2019.**

(omissis)

**DECRETA**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001, l'espropriazione in via definitiva a favore del Comune di San Maurizio Canavese con sede legale in Piazza Martiri della Libertà n. 1, San Maurizio Canavese 10077 (TO), nonché il trasferimento del diritto di proprietà degli immobili censiti nel Catasto Terreni del Comune di San Maurizio Canavese specificati nell'allegato Tavola n.1 quale parte integrante e sostanziale del presente decreto

L'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata.

**DISPONE**

Il presente Decreto di esproprio, esente dall'imposta di bollo ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642, tab. B, art. 22, sarà notificato al proprietario espropriato nelle forme degli atti processuali civili dal Comune di San Maurizio Canavese.

Il presente Decreto di esproprio sarà registrato, trascritto e volturato, nonché pubblicato in estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ed all'albo pretorio della casa comunale a cura del comune di San Maurizio Canavese, nei modi e termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Entro il termine di giorni 30 dalla pubblicazione suddetta, i terzi aventi diritto potranno proporre eventuale opposizione ex art. 23, comma 5 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Ai fini della tassazione si richiede l'applicazione dell'imposta di registro con riguardo all'intrinseca natura ed agli effetti giuridici del presente atto come disposto dall'art. 19 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 634.

Come previsto dall'art. 23 del citato D.P.R. n. 634, considerato che sono stati determinati corrispettivi distinti per le indennità e gli indennizzi, le imposte dovute siano liquidate applicando su ciascuna base imponibile la relativa aliquota.

Si richiede l'applicazione dell'imposta di registro con riguardo ai principi enunciati e alle istruzioni fornite con la circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 2/E del 21.02.2014 - punto 7.1.1. *Applicazione dell'imposta minima in caso di atti plurimi.*

Avverso il presente provvedimento può essere proposto, ai sensi dell'art. 53 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ricorso al competente T.A.R. entro 30 giorni dalla data di avvenuta notifica o dell'avvenuta conoscenza, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dallo stesso termine.

Il Responsabile dell'Ufficio Espropriazioni  
Geom. Donatella BELLEZZA QUATER

Allegato

**COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE**

Provincia di Torino

AREA TECNICA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E GESTIONE DEL PATRIMONIO E AMBIENTE

Telefono 011/9263278 Fax 011/9278171 C.F.-P.IVA: 01126920014

Piazza Martiri della Libertà n. 1 – C.A.P. 10077

www.comune.sanmauriziocanavese.to.it

e-mail: llpp@comune.sanmauriziocanavese.to.it

ALLEGATO N. 1 AL DECRETO DI ESPROPRIO N. 1/2019

N.O.	N.P.	DITTA PROPRIETARIA	FOGLIO	MAPPALE ORIGINARIO	MAPPALE FRAZIONATO	MQ.	TITOLO	INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE	ALTRI INDENNIZZI	TOTALE
1	3	MARENCO Paolo Emilio proprietario per 1/2 MARENCO Pietro Maurizio proprietario per 1/2	3	221 224	Intero Intero	1439 1818	STRADA PUBBLICA	€ 54.100,65	0	€ 54.100,65
2	4	DOLCE Giuseppe proprietario per 1/2; DOLCE Mario proprietario per 1/2	3	227	Intero	2183	STRADA PUBBLICA	€ 6.257,21	0	€ 6.257,21
3	5	DOLCE Francesca proprietaria intera consistenza	22	222	Intero	615	STRADA PUBBLICA	€ 1.762,80	0	€ 1.762,80
4	6	CHIARA Giacomo proprietario per 1/2 DOLCE Francesca proprietaria per 1/2;	22	228	Intero	625	STRADA PUBBLICA	€ 1.791,46	0	€ 1.791,46
5	7	AGLIETTO Francesca proprietaria intera consistenza	22	225	Intero	1332	STRADA PUBBLICA	€ 3.817,96	0	€ 3.817,96
6	8	BALAGNA Angela è proprietaria per 1/2 MASSARO Mario proprietario per 1/2;	22	206	Intero	1762	STRADA PUBBLICA	€ 5.050,48	0	€ 5.050,48
7	9	BRILLADA Gianfranca proprietaria per 1/3; BRILLADA Vittorina proprietaria per 1/3; SANDRETTO Lucia proprietaria per 1/3	22	209 212	Intero Intero	9326 1439	STRADA PUBBLICA	13.592,16	0	13.592,16
8	10	ALARIA Anna Maria proprietaria per 1/3; ALARIA Luigi proprietario per 1/3; ALARIA Maddalena proprietaria per 1/3.	22	214 217	Intero Intero	301 1441	STRADA PUBBLICA	€ 5.018,95	0	€ 5.018,95
9	11	BENEDETTO Ornella proprietaria intera consistenza	22	220	Intero	134	STRADA PUBBLICA	€ 384,09	0	€ 384,09

San Maurizio Canavese, lì 15/03/2019

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

*Firmato digitalmente*

Geom. Donatella BELLEZZA QUATER